INFOBLATT

Luftwärmepumpen / Klimaanlage

Für die Errichtung einer Luftwärmepumpe und/oder einer Klimaanlage im vereinfachten Verfahren sind gemäß § 20 Z 4, Stmk. Baugesetz folgenden Unterlagen erforderlich:

1. Ansuchen ([Formular F02](#) - Baubewilligung im vereinfachten Verfahren)
2. Grundbuchsauszug (nicht älter als 6 Wochen)
3. Nachbarverzeichnis der 6 m – Nachbarn¹
4. Technische Beschreibung des Geräts inkl. Angabe der max. dB-Werte – 2-fach
5. Beschreibung des Vorhabens (Anlage Alt, Anlage Neu, Wand- oder Sockelmontage, Was wird alles gemacht?) – 2-fach
6. Lageplan mit Aufstellungsort des Außengerätes inkl. Abstände zu Nachbargrundgrenzen und **Unterschriften der „6 m – Nachbarn“** – 2-fach
7. Bestätigung des Verfassers² der Unterlagen ([Formular F05](#) - Bestätigung Verfasser - vereinfachtes Verfahren)
8. Schallberechnung zu den Nachbargrundgrenzen (z.B. Wärmepumpe Austria) – 2-fach

Erforderliche Unterschriften auf den Einreichunterlagen:

Zu Punkt 1: Bauwerber

Zu Punkt 4, 5: Bauwerber, alle Grundeigentümer und Verfasser der Unterlagen²

Zu Punkt 6: Bauwerber, alle Grundeigentümer, 6 m – Nachbarn¹ und Verfasser Unterlagen²

Zu Punkt 7, 8: Verfasser der Unterlagen²

¹ „6 m – Nachbarn“ sind gemäß § 33 Abs. 2 Z 1 Stmk. Baugesetz alle Grundeigentümer der an den Bauplatz angrenzenden Grundstücke sowie jene Grundeigentümer, deren Grundstücke vom Bauplatz bis zu 6 m entfernt sind.

² Als **befugter Verfasser** bei der Errichtung einer Heizungsanlage lt. Stmk. Baugesetz gelten:

- Ein befugter Installationsbetrieb (Für den Fall, dass keine baulichen Maßnahmen durchgeführt werden. Dies ist schriftlich zu bestätigen.)
- Ein befugter Baumeister oder Ziviltechniker (Für den Fall, dass bauliche Maßnahmen durchgeführt werden, sind nur diese Planverfasser zulässig!)

Sämtliche angeführten **Formulare** finden Sie auf der Homepage der Stadtgemeinde Kapfenberg unter folgendem Link: <http://www.kapfenberg.gv.at/Stadt/Dienststellen/Baudirektion>.